

إسكان لبيوز



النشرة الدورية - إصدار رقم 35 سبتمبر / ديسمبر 2019



- البنك يوقع اتفاقية تعاون مع "بنك البحرين الوطني"
- ويطلق النسخة السابعة من جائزته للإبداع الهندسي لطلبة جامعة البحرين

"بنك الإسكان" يوقع اتفاقية تعاون مع "بنك البحرين الوطني" كشريك استراتيجي في برنامج "مزايا" بحضور سعادة وزير الإسكان



الإسكان، والسيد جان - كريستوف دوراند، ممثلاً عن بنك البحرين الوطني، الذي سيقوم بموجبها تمويل المواطنين المستفيدين من "مزايا" المعروف سابقاً ببرنامج تمويل السكن الاجتماعي والراغبين في شراء وحدات سكنية، وذلك في إطار سعيه لتطوير الحلول التمويلية الإسكانية وتوفير الخيارات لتلبية احتياجات المواطنين بمشاركة القطاع الخاص.

أكد الدكتور عبد الله على أهمية هذا الإتفاق الذي يمنح زخمًا لبرنامج "مزايا" لما يتمتع به بنك البحرين الوطني، الرائد في السوق المحلية، من قاعدة واسعة من العملاء، وقال: "إن بنك الإسكان يسعى وبالتنسيق مع وزارة الإسكان إلى استمرار تطوير هذا البرنامج الطموح، من خلال زيادة إشراك عدد المؤسسات المالية وشركات التطوير العقاري، منوهاً إلى الجهود الكبيرة التي تبذلها وزارة الإسكان في مجال تحفيز القطاع الخاص، لا سيما وأن الرؤية الإسكانية الحالية تتجه نحو تحقيق الاستفادة في القطاع الإسكاني، إلى جانب تلبية الطلبات الإسكانية، وهي الرؤية التي دائماً ما يؤكد عليها ويوجه بها سعادة الوزير المهندس باسم بن يعقوب الحمير وزير الإسكان ورئيس مجلس إدارة بنك الإسكان، وتعد من أبرز أهداف الخطة الإسكانية الاستراتيجية."

وقع البنك اتفاقية تعاون مع بنك البحرين الوطني، أحد المصارف الرائدة في المملكة، وحضر مراسم التوقيع سعادة وزير الإسكان، رئيس مجلس إدارة بنك الإسكان، المهندس باسم بن يعقوب الحمير، الذي أعرب عن سعادته بالتعاون بين المؤسستين مشيداً بإنضمام بنك البحرين الوطني لبرنامج "مزايا".

وتعقيباً على الاتفاقية، أثنى سعادة وزير الإسكان، باسم بن يعقوب الحمير على الجهود التي يبذلها بنك البحرين الوطني في دعم المبادرات الوطنية، والتي تسهم في التنمية الاجتماعية والاقتصادية وقال: "يشكل توقيع هذه الاتفاقية اليوم إنجازاً مميزاً ليس للمستفيدين من برنامج "مزايا" فحسب، بل يفتح أيضاً أبواباً للتعاون في مشاريع مستقبلية بين بنك البحرين الوطني وبنك الإسكان تستهدف تطوير المجتمع المحلي. ويتم تنفيذ برنامج "مزايا" بالتوازي مع توجيهات القيادة الرشيدة لتعزيز المستوى السكني في المملكة للأسر البحرينية، ونحن سعداء للغاية بالتعاون مع بنك البحرين الوطني كأحد شركائنا الأساسيين، لتحقيق هذه الرؤية كما نقدر لهم دورهم الأساسي في دعم البرامج الوطنية."

ووقع الإتفاق كل من الدكتور خالد عبد الله، مدير عام بنك

يتبع ...



من جهة أخرى قال الدكتور خالد: "يمضى بنك الإسكان في تنفيذ خطته وفق استراتيجية تسعى بالدرجة الأولى لتوفير السكن اللائق للمواطنين مع مراعاة توفير خيارات تمويل مناسبة لمن يرغب في ذلك، وأن برنامج "مزايا" صمّم ليتمشى مع توجه ودعم وزارة الإسكان والبنك لإشراك القطاع الخاص، وسوف يوفر فرصاً مجدية للمساهمة في الشأن الإسكاني مما يؤثر إيجاباً على الوضع الإسكاني من جهة، بالإضافة إلى أنه يحفز هذه المؤسسات وينعكس أيضاً على النشاطات الاقتصادية المواكبة للتنمية الإسكانية بشكل عام".

وبهذه المناسبة، صرّح السيد جان-كريستوف دوراند، الرئيس التنفيذي لبنك البحرين الوطني: "يسعدنا أن نوقع هذه الإتفاقية مع بنك الإسكان، بصفتنا البنك الوطني للمملكة، ونرى أننا نؤدي دوراً أساسياً في تحقيق رؤيتها الاقتصادية 2030، كما نود أن نتقدم بجزيل الشكر والتقدير لسعادة الوزير المهندس باسم الحمر على حضوره، مما يؤكد على مدى أهمية هذا الإنجاز، ويُسلط الضوء على الشراكة التي تجمع بين بنك البحرين الوطني والحكومة. وإننا نلتزم بمسئوليتنا تجاه دعم المبادرات الوطنية التي تعزز الاستدامة في المملكة، ومن خلال شراكتنا مع بنك الإسكان نود تسهيل الوصول إلى حلول إسكانية للارتقاء بالمستوى السكني للمواطنين، حيث يلتزم بنك البحرين الوطني بدعم المشاريع الرئيسية، وذلك بالتوافق مع توجيهات القيادة الرشيدة".

ويتطلب استكمال اتفاق الحصول على تمويل "مزايا"، استيفاء المتطلبات الإجرائية والقانونية اللازمة وتطبيق معايير استحقاق التمويل. ويشمل ذلك توفير المستندات والبيانات الخاصة بالتمويل والمستفيد من التمويل، وكذلك التأكد من توافر الملاءة المالية لدى المستفيد بما يضمن سداد التمويل.

ومن جانبه، قال السيد صباح عبداللطيف الزباني، رئيس الخدمات المصرفية للأفراد لدى بنك البحرين الوطني: "نحن نسعى دائماً لإيجاد طرق جديدة لتحقيق احتياجات عملائنا من خلال محفظتنا المميزة من الخدمات المالية والحلول التمويلية بمعدلات تنافسية وشروط مرنة. وستمكننا شراكتنا مع بنك الإسكان من دعم عملائنا من برنامج "مزايا" لتحقيق حلمهم بتملك وحدتهم السكنية الخاصة. ويتميز التمويل العقاري الخاص ببرنامج "مزايا" من بنك البحرين الوطني بفترة سداد مرنة تصل إلى 25 سنة".



بعنوان "Vertical Eco – Living"

بنك الإسكان يطلق النسخة السابعة من جائزته للإبداع الهندسي لطلبة جامعة البحرين

جرباً على عادته السنوية ويتوجيه من سعادة المهندس باسم بن يعقوب الحمر وزير الإسكان رئيس مجلس إدارة بنك الإسكان، وبالتعاون مع جامعة البحرين، ومن أجل تشجيع وإظهار الإبداع والموهبة لدى طلبة الجامعة، قام بنك الإسكان بإطلاق الدورة السابعة من جائزته السنوية للإبداع الهندسي للعام الأكاديمي 2020- 2019 .

حيث وجه الدكتور خالد عبدالله مدير عام بنك الإسكان طلبة وطالبات السنتين الأخيرتين القسم المعماري بكلية الهندسة، للتقدم لنيل الجائزة بشحن إبداعاتهم والمشاركة بمشاريعهم وأفكارهم والبحث للتعرف على التحديات التي تواجهها الهندسة المعمارية فيما يتعلق بالموازنة بين التصميم والكلفة، وعلى المعايير الهندسية التي تؤخذ في الاعتبار على أرض الواقع مشيراً إلى أن " مشاركات الدورات السابقة من الجائزة كانت مبهرة وذات مردود إيجابي".

وفيما يخص الدورة الحالية، اشار الدكتور خالد عبدالله إلى أن التطوير العمودي هو من المفاهيم المطبقة بشكل كبير ومتنامي في كافة دول العالم، لما فيها من توفير حلول اسكانية تتسم بقدر أكبر من الإستدامة في الشأن العمراني والإسكاني .

وركز الدكتور خالد إلى تقديم نماذج لتصاميم تستوعب أنماط حياة الأسر البحرينية الحديثة وتتوفر فيها كافة الإحتياجات العصرية، وتأخذ في اعتبارها مفاهيم الإستدامة الاجتماعية والاقتصادية، وأن تكون صديقة للبيئة وتعمل على ترشيد استخدام قاطنيها للطاقة والمياه.

ونوه في الوقت ذاته إلى ان البنك يهدف من تبني هذه الجائزة إلى استكشاف الطاقات الإبداعية لدى طلبة الجامعة، واعطائهم فرصة العمل على تطوير مشاريع حقيقية مما يثري تجربتهم وخبرتهم، ويساعدهم للتعرف على احتياجات الأسر السكنية والمشاركة في تطوير الحلول لها، وقد أبهرتنا الطاقات الإبداعية التي أظهرتها المشاريع المشاركة في الدورات السابقة للجائزة. مشيراً الى ان نتائج الدورات الماضية أثبتت أن هذا الهدف يتحقق في كل مرة بالجدية التي يلمسها المهندسون والأساتذة القائمون على الإشراف ومتابعة المشاريع المتنافسة، الأمر الذي منحنا حافزاً إضافياً لتطوير هذه الجائزة وإضفاء المزيد من الغنى على مضمونها وثمارها المتأتية منها.

موظفو البنك يحضرون الدورة التأسيسية في إجراءات المناقصات والمزايدات والمشتريات والمبيعات الحكومية



استمراراً للتعاون المثمر وتعزيزاً للعلاقة بين بنك الإسكان ومجلس المناقصات والمزايدات ، حضر موظفو البنك دورة تدريبية بعنوان " الدورة التأسيسية الثانية المتخصصة في إجراءات المناقصات والمزايدات والمشتريات والمبيعات الحكومية".

وقد تناولت الدورة إجراءات العمل بتطبيق قانون المناقصات والمزايات، بالإضافة إلى تبادل الآراء ووجهات النظر بين المجلس والجهات الحكومية الخاضعة لأحكام القانون والعقبات التي تواجه هذه الجهات في تطبيق بعض الاجراءات وذلك لتسهيل وضمان انجزها بالصورة المطلوبة.

ورشة توعوية حول التأمين الشخصي



البنك ينظم ندوة تثقيفية توعوية عن مخاطر آفة المخدرات



نظم البنك ممثلاً بإدارة العلاقات المؤسسية بالبنك وبالتعاون مع إدارة تعزيز الصحة بوزارة الصحة، مركز رام التخصصي لطب الأسنان، مستشفى الهلال، نظارات عمار وبرج المؤيد، حملة صحية للراغبين بعمل فحوصات طبية للأمراض المزمنة غير السارية وعوامل الاختطار الخاصة بها. وذلك في إطار مبادراتهم من أجل بيئة عمل ومجتمع سليم بعيد عن الأمراض والسعي لتعزيز الصحة بمملكة البحرين.

حيث قامت كل جهة من الجهات المدعوة بالكشف المبكر عن الأمراض المزمنة وغير السارية لموظفو وموظفات البنك بالإضافة لزوار مبنى برج المؤيد،

انطلاقاً من حرصهم على أبناء المملكة والمقيمين عليها وإيماناً منهم بأهمية الصحة والرغبة في إيصال الخدمات الصحية والوقائية إلى كل أماكن العمل ليتم التصدي لها ولعوامل الخطورة المؤدية لها. كما قامت بتوعيتهم عن الأمراض واكتشاف عوامل الخطورة التي تؤدي إلى حدوث تلك الأمراض، وأهمية العلاج المبكر واتباع أنماط حياتية صحية للوقاية والحد من مضاعفاتها، وكيفية الحفاظ عليها، وهذه كله يصب في توفير بيئة عمل صحية في القطاعات الحكومية والخاصة.

وينظم حملة صحية بالتعاون مع عدة جهات صحية



تفعيلاً لمبدأ الشراكة المجتمعية والتكامل بين مؤسسات الدولة المختلفة والتعاون الدائم معها، نظم البنك ممثلاً بإدارة العلاقات المؤسسية بالبنك وبالتعاون مع الإدارة العامة للمباحث والأدلة الجنائية بوزارة الداخلية، ندوة تثقيفية توعوية حول أضرار المواد المخدرة وكيفية الوقاية منها وحماية الأسرة والمجتمع من أضرارها.

وفي هذا الإطار، قدمت الإدارة العامة للمباحث والأدلة الجنائية ندوة تثقيفية توعوية قيمة لموظفي البنك، وذلك من أجل زيادة التوعية وتحسين المجتمع، وإبراز سبل الوقاية من شر هذه الأفات الدخيلة على مجتمعنا، وإشراك جميع الفئات في تلك المسؤولية، حيث يعتبر عنصر المشاركة المجتمعية بين وزارة الداخلية وكافة الهيئات الحكومية والخاصة في مملكة البحرين على سلم الأولويات في العمل على القضاء على المخدرات باعتبارها مشكلة مجتمعية لا يجب التغاضي عنها، وإن محورها التوعوي يعد أحد أهم المحاور التي تعمل بها الإدارة في نشر التوعية من هذه الآفة المدمرة.

تَهْنِئَات



يهنئ مجلس إدارة بنك الإسكان والإدارة التنفيذية وجميع موظفي البنك الدكتور خالد عبد الله - المدير العام، بمناسبة حصوله على وسام العمل الوطني من الدرجة الأولى من حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة بمناسبة العيد الوطني المجيد

موظفو الشهر



عيسى أحمد حسن
إدارة الشؤون الإدارية
اغسطس



مهديّة يونس
إدارة الائتمان
يوليو



محفوظ محمد
إدارة تقنية المعلومات
يونيو



عائشة خالد البنفلاح
إدارة العمليات
أكتوبر



مريم طارق أمين
دارة مركز الإتصالات
سبتمبر



نورة محمود ربيعه
إدارة مركز الإتصالات
سبتمبر

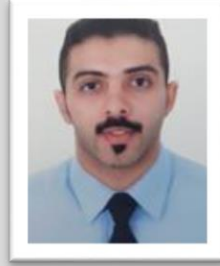
مؤهلات علمية جديدة



حصل نبيل محمد كوتابل، مساعد مدير بإدارة تقنية المعلومات على شهادة في إدارة المشاريع الإحترافية (PMP) من معهد إدارة المشاريع.

كما حصلت دلال المانع، مسئول في الفرع الرئيسي، على دبلوم متقدم في التمويل الإسلامي (ADIF) من معهد البحرين للدراسات المالية والمصرفية.

ترقية



أحمد حمادة
أمين صندوق بإدارة الفرع الرئيسي

يفخر البنك للسنة الثانية على التوالي، رعاية أحد موظفيه
محمود صنقور للمشاركة في الرجل الحديدي 2019



البنك يحتفل بيوم المرأة البحرينية



ويحتفل بالعيد الوطني المجيد



حسين شاكرا... مسئول خدمات الزبائن

أحد أبرز النجوم في كرة السلة البحرينية

مواليد: 1986/7/4

برج: السرطان

الحالة الاجتماعية: متزوج

عدد الأبناء: 1

الهوايات: الرياضة / السفر

الأفلام المفضلة: SAW / TAKEN

أفضل ممثل او ممثلة: CILLIAN MURPHY

أفضل مسرحية: باي باي لندن

أفضل بلد: أمريكا

أفضل طبق: باستا

أفضل لون: الأسود

أفضل فصول السنة: الصيف

عرف عن نفسك في كلمة واحدة: عنيد

أكثر شئ تكرهه في الآخرين؟ النفاق

أكثر شئ تخشاه؟ لاشيء

ماذا تعني هذه الكلمات بالنسبة لك؟

❖ الابتسامه: اساس الطاقة الايجابية

❖ الام: الامان

❖ الصداقه: ملح الحياة

❖ الوقت: اسرع شئ في الكون

❖ الامان: الام

لمن تهدي هذه الاشياء:

❖ رساله شكر: الوالدين

❖ ماء زمزم: احمد منصورى

❖ بخور: لنفسي

❖ حلاوة: سما

كلمة لمحبيك: انتم قوتي و احبكم

كلمة لعدوك: شكرا لكم و اتمنى استمراركم

كلمة لشباب اليوم: والديك اولاً و مستقبلك ثانياً

سنوات العمل: 13

التدرج الوظيفي: CUSTOMER SERVICE /

OFFICER

أهم المؤهلات المهنية والشخصية لوظيفتك: حسن و سرعه

التصرف / التركيز الدائم

كيف تتعامل مع ضغط العمل: ترتيب الاولويات

رؤيتك للمستقبل على الصعيد الشخصي: اب ناجح و شخص

افضل من اليوم

رؤيتك للمستقبل على الصعيد المهني: التدرج الي الاعلى

خطوة بخطوة

كيف ترى تطورات بنك الإسكان: في تطور مستمر و ملحوظ

في السنوات الاخيرة في جميع المجالات